



O Z N A M

o plánovanom konaní pozemkových úprav v katastrálnom území **KAMENNÉ KOSIHY**.

Okresný Veľký Krtíš, pozemkový a lesný odbor, ako orgán príslušný na konanie o pozemkových úpravách v zmysle § 5 ods. 4 písm. a) zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), oznamuje účastníkom konania o pozemkových úpravách v katastrálnom území KAMENNÉ KOSIHY (vlastníkom, nájomcom, užívateľom pozemkov a ďalším účastníkom konania), že Vláda SR uznesením č. 476 zo dňa 21. 08. 2024 schválila, na základe návrhu medzirezortnej „Komisie pre vyhodnotenie kritérií na stanovenie naliehavosti vykonania pozemkových úprav a výber katastrálnych území“, zoznam katastrálnych území, v ktorých budú začaté pozemkové úpravy v roku 2024 a v roku 2025. Súčasťou schváleného zoznamu je aj katastrálne územie KAMENNÉ KOSIHY. Uvedené uznesenie Vlády SR nadväzuje na prijatie „Návrhu opatrení na urýchlené vykonanie pozemkových úprav v SR“, ktorý bol schválený Vládou SR uznesením č. 358/2019 zo dňa 21.08.2019.

Pozemkové úpravy v katastrálnom území KAMENNÉ KOSIHY budú vykonané z dôvodu podľa § 2 ods. 1 písm. a) zákona, t. j. z dôvodu potreby usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenia prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona.

Pozemkové úpravy sú vykonávané najmä za účelom:

- zistenia a nového usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom,
- priestorovo racionálneho usporiadania pozemkov,
- prekonania vysokého stupňa rozdrobenosti pôvodnej pozemkovej držby, zníženia veľkého počtu parciel jedného vlastníka a zníženia veľkého počtu existujúcich spoluvlastníckych podielov k jednej parcele,
- odstránenie nedostatkov v doterajšej evidencii pozemkov a právnych vzťahov k nim, zosúladenie reálneho stavu pozemkov a ich vlastníctva s evidenčným stavom,
- vyriešenie prístupu vlastníkov k pozemkom návrhmi komunikačných opatrení a zariadení,
- návrhu technických, ekologických, vodohospodárskych a iných opatrení za účelom zlepšenia ochrany a využitia územia,
- vytvorenia reálnych podmienok pre podnikanie na pôde.

Pozemkové úpravy sú vykonávané úradne vedeným konaním v rámci obvodu pozemkových úprav, ktorým je katastrálne územie KAMENNÉ KOSIHY, v spolupráci s účastníkmi pozemkových úprav. Konanie je upravené zákonom č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a ďalšími právnymi normami.


Konanie o pozemkových úpravách organizujú, riadia a v zmysle správnych predpisov rozhodujú v konaní orgány štátnej správy - Okresný úrad Veľký Krtíš, pozemkový a lesný odbor, Okresný úrad Banská Bystrica, odbor opravných prostriedkov a Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR. Práce súvisiace s projektom pozemkových úprav (úvodné podklady, projekt pozemkových úprav a vykonanie projektu) a ostatné úkony vykonávajú fyzické a právnické osoby, ktoré majú na takúto činnosť oprávnenie a odbornú spôsobilosť (zhotoviteľ).

Najdôležitejším článkom celého procesu sú účastníci pozemkových úprav, ktorými sú vlastníci a nájomcovia pozemkov a ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku, osoby, ktorých vlastnícke a iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté, Slovenský pozemkový fond, správcovia pozemkov, obec, VÚC.

Ďalšie informácie o plánovanom konaní pozemkových úprav v katastrálnom území KAMENNÉ KOSIHY je možné získať na Okresnom úrade Veľký Krtíš, pozemkovom a lesnom odbore, I. Madácha 2, 990 01 Veľký Krtíš, na e-mailovej adrese jaroslav.tomasik@minv.sk, alebo na tel. čísle +421961692981.

Tento oznam doručujeme zverejnením na dobu 20 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Veľký Krtíš, pozemkového a lesného odboru, úradnej tabuli Obce KAMENNÉ KOSIHY, internetovom portáli Ministerstva vnútra SR na adrese <https://www.minv.sk/?ppu-kammenne-kosihy> a na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli (CUET) na adrese <https://cuet.slovensko.sk/>.

Okresný úrad Veľký Krtíš
pozemkový a lesný odbor
I. Madácha 2
990 01 VEĽKÝ KRTÍŠ
-2-


Ing. Ervín György
vedúci odboru

Vyvesené dňa (podpis, pečiatka)

Zvesené dňa (podpis, pečiatka)