

Dodatok č.1

ku Kúpnej zmluve zo dňa 10.07.2019

uzatvorený v zmysle § 588 a nasl. zákona č.40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších noviel (ďalej len „Dodatok“)

Predávajúci:

Právnická osoba *Obec Kamenné Kosihy*
menom ktorej koná: *Ing. Ladislav Pixiades, starosta obce*
Adresa: č. 3, Kamenné Kosihy, PSČ: 991 27, SR
IČO: 00319368

(ďalej len „Predávajúci“)

a

Kupujúci:

Meno a priezvisko: *Kristína Horváthová*
rodné priezvisko: *Horváthová*
Dátum narodenia: *22.12.1992*
Rodné číslo: *926222/8481*
Trvale bytom: *Kamenné Kosihy č. 122, PSČ 991 27*
Občan: *SR*

(ďalej len „kupujúci“)

Predávajúci a kupujúci ďalej v texte aj ako „zmluvné strany“

I.

Úvodné ustanovenia

1. Dňa 10.07.2019 bola medzi zmluvnými stranami uzavretá Kúpna zmluva (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej je prevod vlastníckeho práva predávajúceho k nehnuteľnostiam bližšie špecifikovaným v článku II. Predmet zmluvy v prospech kupujúceho.
2. O povolení vkladu vlastníckeho práva k vyššie uvedeným nehnuteľnostiam v prospech kupujúceho na základe Zmluvy sa vedie na Okresnom úrade Veľký Krtíš katastrálny odbor konanie pod sp. zn. V 1122/19

Článok II.

Predmet Dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Dodatku k Zmluve v tomto znení:
 - a) Mení sa článok I. Zmluvy:

Pôvodné znenie:

Predávajúci je výlučným vlastníkom, spoluvlastnícky podiel 1/1, nižšie uvedených nehnuteľností nachádzajúcich sa v obci Kamenné Kosihy, okres Veľký Krtíš, zapísaných na liste vlastníctva č. 128 vedenom Okresným úradom Veľký Krtíš, katastrálnym odborom, a to:

- pozemku parc. KNC č. 288/3 o výmere 337 m², druh pozemku: zast. plochy a nádvorcia,
- pozemku parc. KNC č. 386/1 o výmere 311 m², druh pozemku: trvalo porastené trávami.

Nové znenie:

Predávajúci je výlučným vlastníkom, spoluvlastnícky podiel 1/1, nižšie uvedených nehnuteľností nachádzajúcich sa v obci Kamenné Kosihy, okres Veľký Krtíš, zapísaných na liste vlastníctva č. 128 vedenom Okresným úradom Veľký Krtíš, katastrálnym odborom, a to:

- pozemku parc. KNC č. 288/1 o výmere 7226 m², druh pozemku: zast. plochy a nádvoría
- pozemku parc. KNE č. 153 o výmere 1895 m², druh pozemku: ostatné plochy
- pozemku parc. KNE č. 458/2 o výmere 304 m², druh pozemku: trv. trávne porasty

- z pozemku parc. KNC č. 288/1 o výmere 7226 m², druh pozemku: zast. plochy a nádvoría,

bola vytvorená parcela **KNC č. 288/3 o výmere 337 m²**, druh pozemku: zast. plochy a nádvoría, **geometrickým plánom č. 36046728 – 39/2019 zo dňa 21.03.2019**,

- z pozemku parc. KNE č. 153 o výmere 1895 m², druh pozemku: ostatné plochy a
- z pozemku parc. KNE č. 458/2 o výmere 304 m², druh pozemku: trv. trávne porasty

bola vytvorená parcela **KNC č. 386/1 o výmere 311 m²**, druh pozemku: trv. trávne porasty, **geometrickým plánom č. 36046728 – 40/2019 zo dňa 22.03.2019**.

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č.1 pred jeho podpísaním prečítali, jeho obsahu porozumeli, že ho neuzavreli v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, ich prejav vôle je slobodný, určitý, vážny a zrozumiteľný.
3. Dodatok je vyhotovený v 4-roch rovnopisoch, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť Zmluvy, pričom 2 rovnopisy sú určené na podanie Okresnému úradu Veľký Krtíš, katastrálny odbor a po jednom rovnopise prevezme každá zmluvná strana.
4. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť vydaním Rozhodnutia príslušného okresného úradu, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam v prospech kupujúceho.

V Kamenných Kosihách, dňa 23.08.2019

Predávajúci:


.....

Obec Kamenné Kosihy
Ing. Ladislav Pixiades, starosta obce



Kupujúci :


.....
Kristína Horváthová